

**Извещение о проведении торгов № 100920/0188215/01**

<i>Идентификатор формы торгов:</i>	1
<i>Наименование формы торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения информации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	10.09.2020
<i>Дата публикации:</i>	10.09.2020
<i>Дата последнего изменения:</i>	10.09.2020

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КАМЕНКИ КАМЕНСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	442247, Пензенская обл, Каменский р-н, г Каменка, ул Советская, д. 107
<i>Телефон:</i>	(8-841-56)7-32-23
<i>Факс:</i>	(8-841-56)2-06-86
<i>E-mail:</i>	kamg_adm@sura.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Повышева Татьяна Владимировна

**Условия проведения торгов**

<i>Комиссия:</i>	Конкурсная комиссия по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Конкурсная документация предоставляется по адресу: Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Советская, д.107, каб. 17 в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов. Конкурсная документация предоставляется бесплатно в течение двух дней со дня запроса любому заинтересованному лицу на основании заявления, поданного заказчиком в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.
<i>Размер платы за документацию (руб.):</i>	0
<i>Дата начала подачи заявок:</i>	10.09.2020

<i>Дата и время окончания подачи заявок:</i>	12.10.2020 09:00
<i>Место и порядок подачи заявок на участие в конкурсе:</i>	Администрация города Каменки Каменского района Пензенской области: Пензенская обл., Каменский район, город Каменка, ул. Советская, 107, каб. 17 Заявка на участие в конкурсе представляется по установленной в конкурсной документации форме. К заявке прилагаются оригиналы или в установленном порядке заверенные копии документов, перечень которых указан в конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе и приложенные к заявке документы представляются организатору конкурса в запечатанных конвертах. Претенденты вправе по своему выбору передать заявку лично представителю организатора конкурса по указанному адресу либо направить конверт с заявкой на участие в конкурсе по почте заказной корреспонденцией. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	14.10.2020
<i>Дата и время вскрытия конвертов:</i>	12.10.2020 09:00
<i>Место вскрытия конвертов:</i>	Администрация города Каменки Каменского района Пензенской области: Пензенская обл., Каменский район, г. Каменка, ул. Советская, 107 (в кабинете №22)
<i>Дата рассмотрения заявок:</i>	13.10.2020
<i>Место рассмотрения заявок:</i>	Администрация города Каменки Каменского района Пензенской области: Пензенская обл., Каменский район, г.

Каменка, ул. Советская, 107 (в кабинете №22)

*Дата проведения конкурса:* 14.10.2010

*Место и время проведения конкурса:* Администрация города Каменки  
Каменского района Пензенской области:  
Пензенская обл., Каменский район, г.  
Каменка, ул. Советская, 107 (в кабинете №22)

*Проект соглашения:*

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Предмет торгов:</i>	Право заключения договора управления многоквартирным домом
<i>Основание проведения конкурса:</i>	Конкурс проводится на основании ст. 161, 163 Жилищного кодекса Российской Федерации, в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в соответствии с постановлением администрации города Каменки Каменского района Пензенской области от 09.09. 2020 г. N442 «Об организации проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Пензенская обл, Каменский р-н, Каменка г, Рокоссовского ул, дом №32
<i>Детальное местоположение:</i>	дом №32
<i>Ссылка на карту:</i>	
<i>Характеристики объекта конкурса:</i>	3-х этажный,45-ти квартирный дом, 1983 года постройки. Общая площадь жилых помещений 2027,7 кв.м, площадь мест общего пользования 81 кв.м.
<i>Срок договора:</i>	Лет: 1, месяцев: 0, дней: 0
<i>Перечень коммунальных услуг:</i>	Водоснабжение: холодное – центральное; Канализация – центральная; Отопление – центральная; Электроснабжение – центральное; Газоснабжение – центральное.

*Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:* Содержание помещений, входящих в состав общего имущества дома; содержание придомовой территории; проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах холодного водоснабжения, канализации и электротехнических устройств; проведение периодических осмотров конструктивных элементов; прочие работы (дератизация, дезинсекция); текущий ремонт общего имущества дома; аварийное обслуживание; внутридомовое газовое оборудование и др. в соответствии с минимальным перечнем работ и услуг, утверждённым постановлением Правительства РФ №290 от 03.04.2013.

*Валюта лота:* рубли

*Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в валюте лота:* 24,75 руб.

*Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в валюте лота:* 2 509,53 руб.